

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: Opevnění Bobřího potoka Verneřice u hasičárny, ř. km 23,480 - 23,746  
Investor: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
Vlastník pozemků: Barančík Ladislav, č. p. 203, 27023 Rostoky  
Barančík Vladimír, č. p. 169, 40717 Hřensko  
Kontakt (tel, email): 777998740, vladimirbarancik@icloud.com

1. Dotčené pozemky: (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozicních práv
St. 162	Verneřice	132	6	-	-
169	Verneřice	227	20	-	-

### 2. Popis stavby a účel využití pozemku

V rámci stavby dojde k bourání stávajících zdí a výstavbě nových. Z důvodu zajištění bezpečného provedení stavby bude provedeno odbourání verandy z jižní strany nemovitosti a dále bude nemovitost č.p. 227 zajištěna podélným pasem. Po výstavbě zdí bude veranda vystavěna v původním rozsahu a charakteru, včetně okolního pozemku. Pozemek p.č. 169 bude dotčen dočasným zábořem v podobě prostoru potřebného pro provedení nové zdí.

### 3. Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem:

Bude provedeno odbourání verandy z jižní strany nemovitosti č.p. 227. Veranda bude obnovena v původním rozsahu a charakteru. Nemovitost č.p. 227 bude zajištěna podélným pasem. V rámci poz. p.č. 169 bude prostor dotčený výkopem, uvezen do původního stavu včetně ohumsování a osetí travní směsí.

### 4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích

a) trvalý zábor (prodej pozemků): není

b) dočasný zábor

Podmínky souhlasu:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dle Výměru Ministerstva financí 01/2022.

Pro dané k.ú. činí tato cena 24 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru: 3 měsíců.

c) vlastník pozemků souhlasí s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Podmínky zásahu:

Prostor staveniště bude po dobu stavby oplocen. Pohyb osob stavby bude probíhat pouze v rámci dotčené části pozemku.

c1. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů (zachování, přeložení, vyvážení IS):

V rámci nové konstrukce zdí budou zachovány veškeré výustě..

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

Zahájení prací bude vlastníku oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

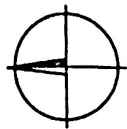
ve Verneřici dne 12. 12. 2022

(podpis vlastníka)

# POZEMKOVÁ MAPA - DETAIL

M 1:200 336

k.ú. Věrneřice



203

162

169

## Legenda

618 Katastr nemovitostí

Zábor dočasný

Zábor na pozemku investora

Přístup na staveniště

Přístup těžké mechanizace,  
např. autodominávy

Linie stavby

618



# PODROBNÁ SITUACE STAVBY - DETAIL

M 1:200

203

169

162

19

SO 06  
VZOROVÝ ŘEZ E  
Zed z LK na MC  
d. 24 m

km 0,135

Postupně sčíslené zed 1:10 až 1:1,5

zahradka

Stávající zed bude přezděna,  
v koruně v tl. 0,5 m ubourána,  
povrch ohumšován a osádky

Ohumšování a osádky  
pruhu za zdi dle  
původního stavu

Z důvodu blízkosti a nestability přístavku  
bude provedeno jeho obourání a po  
výstavbě zdi jeho opětovné vybudování.

Zajištění nemovitosti č.p.  
227. Podbetonování  
základu posern.

Obnova povrchu původní dlažby,  
přepoklad použití z 80 %. Zbytek  
bude doplněna novou dlažbou.

Obnova schodiště stávajícími  
kamennými obrubníky

Obnova zajištění terénního  
zlomu zádkou z kamenného  
kamene zadního na MC

Příčný kamenný pruh

Obnova zábradlí do  
patky ze rubem zdi

Dílače v místě  
rozpojení nové konstrukce

Nová bude uložena původní  
lahy. Stavby chráněná bude v  
súže ohrada

nános 5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

5,00 m

## Legenda

Geodetické zaměření

Katastr nemovitosti

Osa toku

Linie stavby

Příčné profily

Konstrukce zdi

Kamenná rovnánina

Kácený strom

